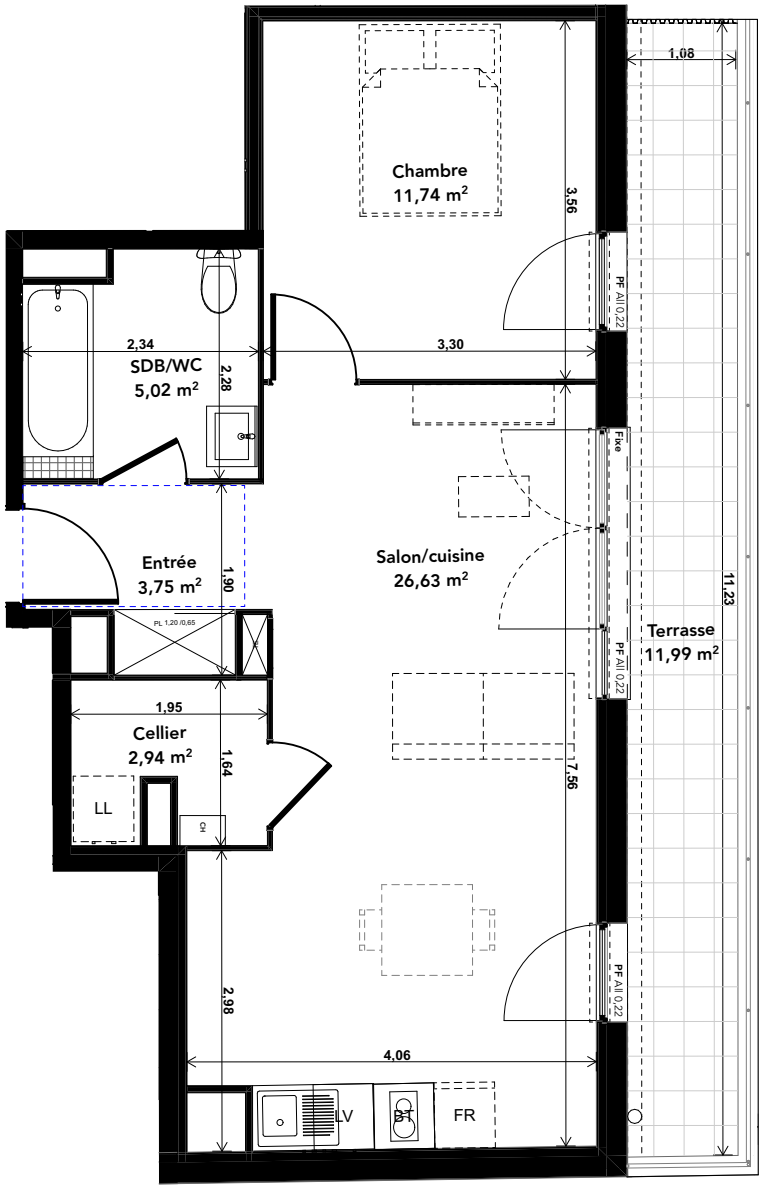
SPORTING PICTY

SPORTING PROMOTION

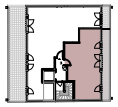
7 AVENUE DU PRESIDENT J.F KENNEDY
33150 CENON

Lot	Bâtiment	Niveau
A402	A	Attique
SMA	Type	T2



Entrée	3,75
Salon/cuisine	26,63
Chambre	11,74
Cellier	2,94
SDB/WC	5,02
Surface habitable :	***50,08 m²***
Terrasse	11,99
Surface exterieur :	***11,99 m²***

Plan de repérage



Avenue du président J.F Kennedy

Légende

- Tableau Electrique
- Gaines Techniques
- Poteaux ou murs
- Cloison démontable
- Soffite

CH : Chaudière
PL : Placard
LV : Emplacement Lave vaisselle
LL : Emplacement Lave linge
FR : Emplacement réfrigérateur
BF : Bas four
BT : Bas tiroir

F : Fenêtre
PF : Porte-fenêtre
B : Basculant
AV : Allège vitrée
A : Allège maçonnée
M : Marche

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique et/ou administratif : les côtes, les surfaces, les ouvertures, les sens d'ouverture, ainsi que l'emplacement et l'encombrement des gaines sont mentionnés à titre indicatif. La surface peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

27/10/2026 - **Indice : E**

SPORTING PICTY

SPORTING PROMOTION

7 AVENUE DU PRESIDENT J.F KENNEDY
33150 CENON

Lot	Bâtiment	Niveau
A402	A	R+1
	Type	T2

TMA

Descriptif de réversibilité

Salle de bain/wc à transformer en PMR

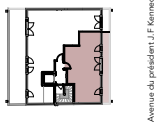
La réversibilité de la baignoire en douche est possible car il sera prévu en phase Gros Œuvre la réservation nécessaire pour créer une douche à l'italienne, sans modification structurelle touchant aux travaux de gros œuvre.

Plâtrerie : Inverser la porte de la salle de la salle de bain

Revêtement de sol : Poser un complément de carrelage sous baignoire déposée
Déposer carrelage existant au droit de la future douche PMR 120x90cm
Poser un carrelage anti-dérapant

Equipement : Supprimer baignoire

Plan de repérage



Légende

- Tableau Electrique
- Gaines Techniques
- Poteaux ou murs
- Cloison démontable
- Soffite /Faux Plafond

CH : Chaudière
PL : Placard
LV : Emplacement Lave vaisselle
LL : Emplacement Lave linge
FR : Emplacement réfrigérateur
BF : Bas four
BT : Bas tiroir

F : Fenêtre
PF : Porte-fenêtre
B : Basculant
AV : Allège vitrée
A : Allège maçonnée
M : Marche
FT : Frigo top

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique et/ou administratif : les côtes, les surfaces, les ouvertures, les sens d'ouverture, ainsi que l'emplacement et l'encombrement des gaines sont mentionnés à titre indicatif. La surface peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

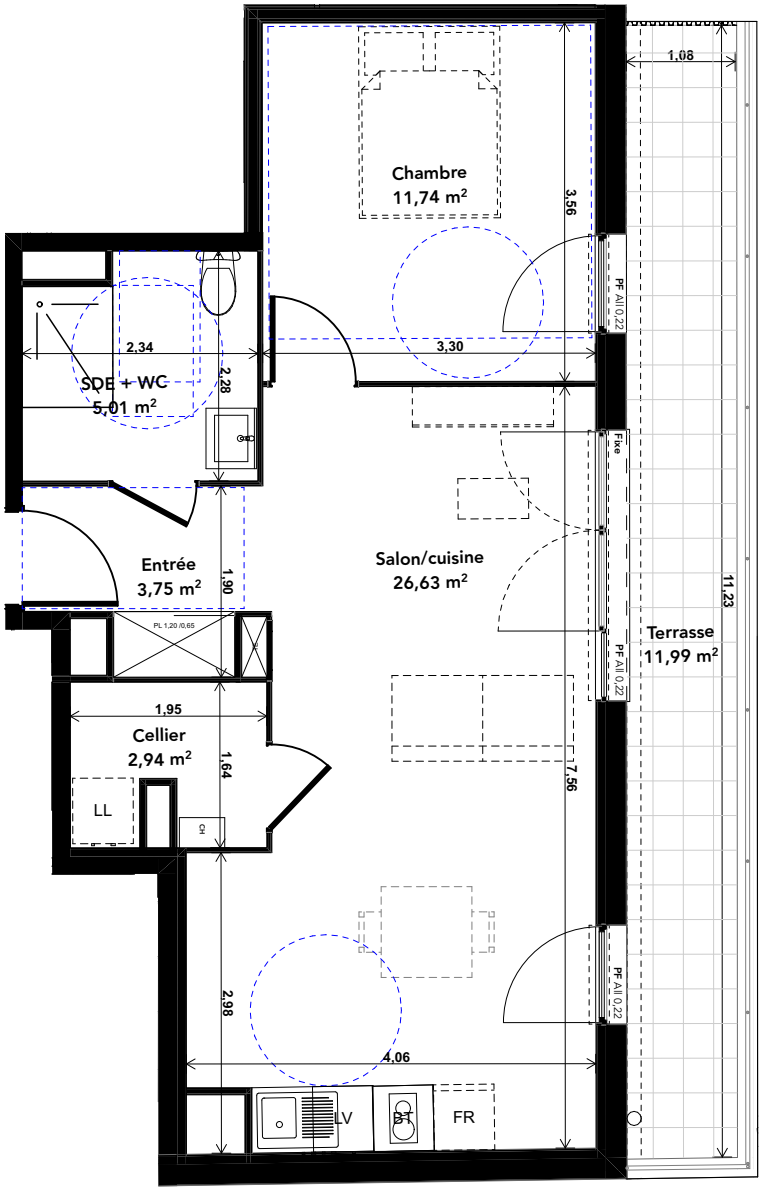
SPORTING PICTY

SPORTING PROMOTION

7 AVENUE DU PRESIDENT J.F KENNEDY
33150 CENON

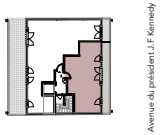
Lot	Bâtiment	Niveau
A402	A	Attique

Type : T2



Entrée	3,75
Salon/cuisine	26,63
Chambre	11,74
Cellier	2,94
SDE + WC	5,01
Surface habitable :	***50,07 m²***
Terrasse	11,99
Surface exterieur :	***11,99 m²***

Plan de repérage



Légende

- Tableau Electrique
- Gaines Techniques
- Poteaux ou murs
- Cloison démontable
- Soffite

CH : Chaudière
PL : Placard
LV : Emplacement Lave vaisselle
LL : Emplacement Lave linge
FR : Emplacement réfrigérateur
BF : Bas four
BT : Bas tiroir

F : Fenêtre
PF : Porte-fenêtre
B : Basculant
AV : Allège vitrée
A : Allège maçonnée
M : Marche

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique et/ou administratif : les côtes, les surfaces, les ouvertures, les sens d'ouverture, ainsi que l'emplacement et l'encombrement des gaines sont mentionnés à titre indicatif. La surface peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

27/10/2026 - **Indice : E**